

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 218768

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, КЛИН, ВОЛОКОЛАМСКОЕ ШОССЕ, 4

Сдается склад
13 884 000 рублей

Сдаётся в аренду склад по адресу Московская область, Клин, Волоколамское шоссе, 4. Расположенный вблизи транспортной магистрали Москва – Санкт-Петербург. Расстояние от Московской кольцевой автомобильной дороги составляет 68 километров. Максимальная нагрузка на пол – 9 тонн на квадратный метр. Полы выполнены из промышленного бетона с антипылевым покрытием и упрочнённым верхним слоем. По периметру склада предусмотрена линия остекления. Имеются ворота для въезда специальной техники, включая погрузчики. Обеспечен удобный подъезд к объекту. Территория комплекса огорожена и благоустроена, оснащена системой видеонаблюдения и круглосуточной охраной периметра.

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	склад	Форма собственности	в собственности
Метро	Зеленоград — Крюково	Площадь участка	11570 сот.
Путь до метро	На автомобиле	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	50 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	2	Форма налогообложения	НДС включен
Высота потолков	10 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	11570 м ²	Вентиляция	Естественная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-04-02 12:36:38
Состояние	Типовой ремонт		

